



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-05 12:42:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/113855
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1974-01-05
 Adresas: Klaipėda, Baltijos pr. 22

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Bendrabutis

Unikalus daikto numeris: 2197-2000-6014

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)

Pažymėjimas plane: 1N5p

Statybos pradžios metai: 1972

Statybos pabaigos metai: 1972

Papr. remonto pradžios metai: 2008

Papr. remonto pabaigos metai: 2015

Statinio kategorija: Ypatingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Sienos: Plytos

Stogo danga: Ruberoidas

Aukštų skaičius: 5

Bendras plotas: 4426.19 kv. m

Naudingas plotas: 3080.57 kv. m

Gyvenamasis plotas: 1762.50 kv. m

Pagrindinis plotas: 882.77 kv. m

Tūris: 15947 kub. m

Užstatytas plotas: 1096.00 kv. m

Kambarių skaičius: 110

Koordinatė X: 6176246.76

Koordinatė Y: 321484.69

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2184000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 27 %

Atkuriamoji vertė: 1596000 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1078000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-12-01

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-12-01

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: D

Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos

pastatui (jo daliai) šildyti: 289.84 kWh/m2/m.

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 2197-2000-6014, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1996-05-14 Steigėjo įsakymas Nr. 59-K

1996-05-27 Steigėjo įsakymas Nr. 64-K

1996-06-20 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 265

2015-12-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

Įrašas galioja: Nuo 2015-12-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Klaipėdos turizmo mokykla, a.k. 190974577

Daiktas: pastatas Nr. 2197-2000-6014, aprašytas p. 2.1.

Įrašas galioja: Nuo 2015-12-31

7.1.

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

Terminas: Nuo 2016-09-20 iki 2019-09-20

10.1.

Įrašas galioja: Nuo 2015-12-28

10.2.

Įrašas galioja: Nuo 2015-12-28


10.3.

Jrašas galioja: Nuo 2014-07-08

Terminas: Nuo 2013-04-22 iki 2023-04-22

2019-04-05 12:42:09

usdino Vyresnioji



LIETUVOS RESPUBLIKA

Mone Registry centre

2050/01